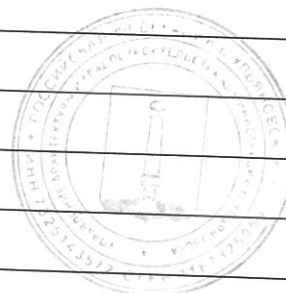


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	73-24-010-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Искра-9»
2.2.2. ИНН:	7325173633
2.2.3. ОГРН:	1217300006109
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 9
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ульяновская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Ульяновск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ульяновск



3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Защитников Отечества
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 25
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	73:24:040303:6092
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.10.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	73-73-176-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 9
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1 622,60
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	14 526,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2 075,1
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8 460,7
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8 192,3
6.8. Количество помещений (штук):	193
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	46
6.10. Количество жилых помещений (штук):	147
6.11. в том числе квартир (штук):	147
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	9-11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1



6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	33,37
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В высокий
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Строительный объем – всего (куб. м):	46 568,0
6.18.2. в том числе подземной части (куб. м):	5 217,0
6.18.3. Количество квартир (шт.), в том числе: - однокомнатных (шт): - двухкомнатных (шт): - трёхкомнатных (шт):	147 53 72 22
6.18.4. Жилая площадь квартир (кв.м):	3 321,4
6.18.5. Общая площадь квартир (коэф. балкона к=0,3)	8 269,6
6.18.6. Площадь встроенных нежилых помещений (кв.м):	23,4
6.18.7. Материалы стен:	Из прочих материалов
6.19. Дата подготовки технического плана:	23.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	063-535-246 53

Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска		Н.А.Гордеева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



21.02.2023

Начальник Управления
Гордеева Наталья Александровна**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ****СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**Сертификат: a86b2486d476340d19766b857191b691
Владелец: Гордеева Наталья Александровна, УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
УЛЬЯНОВСКА
Действителен с 16.8.2022 по 9.11.2023